

**Характеристика налоговых льгот и других преференций для юридических лиц  
в Республике Беларусь на 2015 год**

	<b>Общие</b>	<b>Декрет № 6 от 7 мая 2012г.</b>	<b>Декрет № 10 от 6 августа 2009 г.</b>
<b>1. Субъекты</b>		Коммерческие организации и структурные подразделения коммерческих организаций, зарегистрированные в РБ с местом нахождения и осуществления деятельности на территории населенных пунктов и сельской местности, за исключением городов Гомель, Мозырь, Жлобин, Речица, Светлогорск	Организации с отечественным и иностранным капиталом, заключившие инвестиционный договор на основании решения: республиканского органа государственного управления, государственной организации, подчиненной Правительству РБ, облисполкома (Минского горисполкома); Совета Министров РБ по согласованию с Президентом РБ
<b>2. Налог на прибыль</b>	18 %	Освобождение от налога на прибыль <b>в течение 7 лет со дня государственной организации</b>	Освобождение от налога на прибыль на безвозмездно переданные капитальные строения, объекты незавершенного строительства и иные основные средства, передаваемые для реализации инвестиционного проекта ( <b>по производственной деятельности льгота отсутствует</b> )
<b>3. Налог на добавленную стоимость (далее – НДС)</b>	20 %	льгота не предусмотрена	Освобождение от НДС на безвозмездно переданные капитальные строения, объекты незавершенного капитального строительства и иные основные средства, передаваемые для реализации инвестиционного проекта
<b>4. Налог на недвижимость</b>	1% остаточной стоимости основных производственных и непроизводственных фондов	Освобождение <b>в течение 7 лет со дня создания</b>	Льгота не предусмотрена

	<b>Общие</b>	<b>Декрет № 6</b> от 7 мая 2012г.	<b>Декрет № 10</b> от 6 августа 2009 г.
<b>5. Земельный налог (арендная плата), плата за право заключения договора аренды</b>	В зависимости от кадастровой стоимости участков и поправочных коэффициентов	Освобождение от платы за право заключения договора аренды	Освобождение от земельного налога или арендной платы за земельные участки, предоставленные в соответствии с инвестиционным договором по 31 декабря года, следующего за годом окончания строительства. <b>Освобождение от платы за право заключения договора аренды</b>
<b>6. Государственная пошлина за выдачу (внесение изменений) лицензий</b>	В соответствии с законодательством	Освобождение от уплаты пошлины <b>в течение 7 лет со дня создания</b>	Льгота не предусмотрена
<b>7. Обязательная продажа валюты</b>	В размере, определенном НБ РБ <b>(40%)</b>	Освобождение <b>в течение 7 лет со дня создания</b> по сделкам с нерезидентами РБ	Льгота не предусмотрена

	<b>Общие</b>	<b>Декрет № 6</b> от 7 мая 2012г.	<b>Декрет № 10</b> от 6 августа 2009 г.
<b>8. Таможенные платежи</b>	В соответствии с законодательством	Освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин на товары по установленным кодам ТН ВЭД, <b>ввозимые в качестве вклада в уставный фонд</b>	Освобождение от ввозных таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования (комплектующих и запасных частей к нему) <b>для использования в рамках реализации инвестиционного проекта.</b> Вычет в полном объеме сумм НДС при ввозе на территорию Республики Беларусь товаров (работ, услуг), имущественных прав, используемых для реализации проекта
<b>9. Предоставление земельного участка в аренду без аукциона</b>	В соответствии с законодательством	Без аукциона при отчуждении капитальных строений. При этом многолетние насаждения отчуждаются на безвозмездной основе	Без аукциона, если земельный участок включен в перечень участков, предназначенных для предоставления инвесторам для строительства объектов, предусмотренных заключенными с Республикой Беларусь инвестиционными договорами
<b>10. Прочие преференции</b>		при отчуждении капитальных строений может предоставляться рассрочка оплаты имущества на срок не более 5 лет	– разрешено параллельное проектирование и строительство; – освобождение от компенсаций за удаление объектов растительного мира; – освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений на привлечение иностранной рабочей силы; – определение без проведения торгов генеральной проектной, генеральной подрядной организаций и др. ; – освобождение от возмещения потерь, вызванных изъятием земельного участка